

VOTRE CONTACT  
LE FIL A L IMMO  
Tél. : 03 83 40 78 31  
agence@lefilalimmo.com  
www.lefilalimmo.fr  
96 Rue Jeanne D Arc  
54000 NANCY

LE FIL À L'IMMO  
Offre de : Location  
Référence : 1276  
Date de l'annonce : 15/02/2024

## STUDIO A LOUER - 330 €/ mois Charges comprises : 30€

54000 Nancy

### DESCRIPTION

5 rue de l'Abbé Grégoire à Nancy, proches commerces et transports, au 2ème étage, un studio avec kitchenette équipée, (plaques de cuisson, réfrigérateur) une salle de bains avec douche et wc, chauffage individuel électrique. Des meubles sont mis a disposition tel que : table , bancs, bureau, chaises, lit, étagères, un peu de vaisselle. disponible le 16 mai 2024 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

### INFORMATIONS

Surface habitable : 23 m<sup>2</sup>

Nb pièce(s) : 1

Nb salle de bain : 1

### HONORAIRES

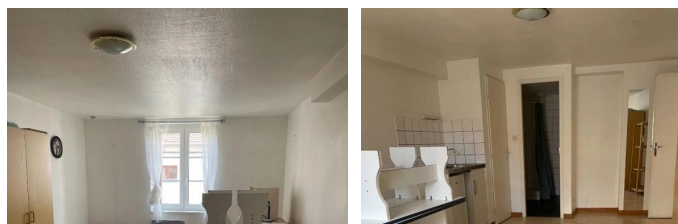
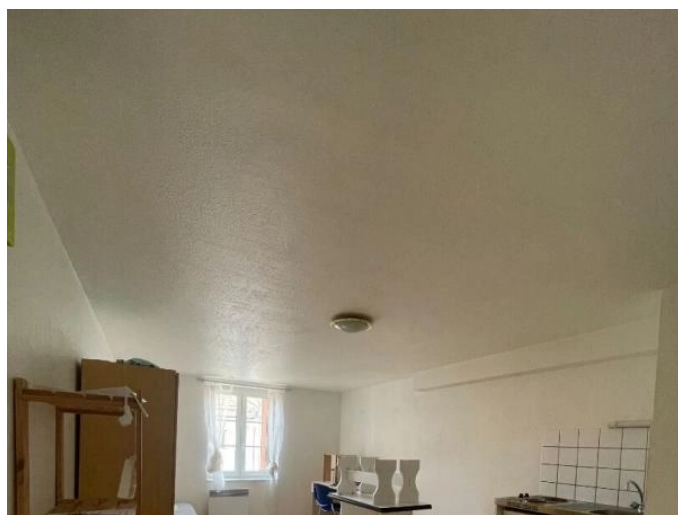
Honoraires : 257 €

Dépôt de garantie : 300 €

Honoraires état des lieux : 70 €

### ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 540 € et 780 € par an



### DPE / GES

